

Số: 157/TB-UBND

Phú Hòa, ngày 10 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đã cấp cho
Bà Bùi Ngọc Xương

Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa có tiếp nhận hồ sơ xin Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Bà Bùi Ngọc Xương, địa chỉ thường trú: xã Phú Hòa, tỉnh An Giang. Lý do cấp lại: Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Để thực hiện thủ tục hủy giấy chứng nhận và cấp lại giấy chứng nhận theo quy định tại Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa thông báo:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất (theo phiếu cung cấp thông tin số 126/PCCTT do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Thoại Sơn lập ngày 29 tháng 7 năm 2026) như sau:

Tên người sử dụng đất:

Ông: Hà Ngọc Dũng, năm sinh: 1957, CMND số: 350479638

Bà: Bùi Ngọc Xương, năm sinh: 1957, CMND số: 350521605

Địa chỉ thường trú: Ấp Tây Bình A, xã Vĩnh Chánh, huyện Thoại Sơn, An Giang (nay là xã Phú Hòa, tỉnh An Giang).

- Thửa đất số: 261, tờ bản đồ số: 19.

- Địa chỉ thửa đất: ấp Tây Bình A, xã Vĩnh Chánh, tỉnh An Giang (nay là xã Phú Hòa, tỉnh An Giang).

- Diện tích: 52 m², (bằng chữ: Năm mươi hai mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Riêng: 52 m²; chung: Không m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: BQ 608031 (CH04229), do UBND huyện Thoại Sơn, cấp ngày 06/8/2014.

(Những thay đổi sau khi cấp GCN: Đề thừa kế cho bà Bùi Ngọc Xương, sinh năm 1957, CMND 350521605, địa chỉ tại ấp Tây Bình A, Vĩnh Chánh, Thoại Sơn, An Giang; theo hồ sơ số 30703.000271.TK.VP, được Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Thoại Sơn xác nhận ngày 25/01/2017).

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa và các ấp: Phú Hữu, Hòa Đông, Đông An, Tây Bình, Hòa Tây A, Kênh Đào, Tây Bình C, Hòa Tây B, nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa sẽ có Biên bản Kết thúc niêm yết Thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyển đến đơn vị, cơ quan có thẩm quyền để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

3. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ra thông báo, Tổ chức, cá nhân phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa để được xem xét giải quyết. Sau 15 ngày kể từ ngày ra thông báo, mọi thắc mắc, khiếu nại sẽ không được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- VPĐKKĐĐ chỉ nhánh khu vực liên xã Thoại Sơn; (để biết)
- Phòng Kinh tế;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- CV Nguyễn Thị Ngọc Xuân (đăng tải);
- Các ấp: Phú Hữu, Hòa Đông, Đông An, Tây Bình, Hòa Tây A, Kênh Đào, Tây Bình C, Hòa Tây B (niêm yết công khai);
- Lưu : VT, hmluan.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Phúc Linh